

Prisliste Fynske Bank pr. 01-06-2020

Bolig - Privat (gælder alle kundetyper)

Bolig - Privat (gælder alle kundetyper)	Køb af ejendom	Salg af ejendom	Salg uden indfrielse	Omlægning eller tillægslån	Nybyggeri eller ombygning	Ejendoms køb med ombygning
Hjemtagelse af lån	X			X	X	X
Indfrielse / aflysning af pantebreve	X	X		X	X	X
Korrespondance med advokat, mægler og øvrige rådgivere	X	X	X		X	X
Deponering af restkøbesum	X					X
Oprettelse af sags-, købesums- eller forhåndslåns garanti	X			X	X	X
Oprettelse af deponeringskonto		X	X			
Oprettelse af lånesagskonto	X	X	X	X	X	X
Rådgivning	X	X	X	X	X	X
Elektronisk udtræk (250)	X	X	X	X	X	X
Tinglysningsekspedition	X	X		X	X	X
Sletning af retsanmærkninger	X	X		X	X	X
Vurdering af ejd. ved Totalkredit	X				X	X
Byggesyn og færdigmelding					X	X
Gebyr for fastkursaftale/kurskontrakt	X	X		X	X	X
Pakkepris *)	7500,00	4500,00	2000,00	5000,00	9500,00	9500,00
Rabat ved Boligopsparing op til **)	5000,00					5000,00

*) Pakkepriserne er excl. omkostninger til Totalkredit/øvrige realkreditinstitutter, garantiprovision, evt. overtagelse af pantebreve, evt. gældsovertagelse, handel med obligationer samt tinglysningsafgift til Staten.

***) Rabatten udgør 10 % af det opsparede beløb og max. 5.000 kr. pr. husstand pr. boligkøb. under forudsætning af:

- der er opsparret 5% af købesummen på kontoen, ved underskrift af købsaftale.
- der er gået min. 12 måneder og maks. 10 år fra 1. indskud på kontoen

Læs mere om Boligopsparing under Bolig på fynskebank.dk

Prisliste Fynske Bank pr. 01-06-2020

Bolig - Privat (gælder alle kundetyper)

Bygge kredit - stiftelsesprovision	3000,00	
Prioritetslån i Fynske Bank - stiftelsesprovision	5000,00	
Garantiprovision, hvis garantien er sikret 100% i form af obligationer el. kontant indestående i kvartalet	1,0% min. 250,00	
Provision for sagsgaranti	2500,00	éngangsbeløb (uanset lånestørrelse)
Provision for sagsgaranti, øvrige krf.	2500,00	pr. påbegyndt kvartal (uanset lånestørrelse)
Forhåndslånsgaranti	3% p.a. min. 1000,00 pr. kvartal	
Rykning af ejerpantebreve for egne lån og Totalkreditlån	1000,00	
Rykning af ejerpantebreve for øvrige lån	2000,00	
Overtagelse af ejerpantebreve fra tidligere ejer	2000,00	
Ændring af pantebrevstype	2000,00	
Tinglysning af skifteretsattest	2000,00	
Gældsovertagelse / indfrielse af lån	1000,00	
Ændring i aftalevilkår	1000,00	
Ændring af refinansieringsaftale	1000,00	
Ved særligt tidskrævende sager beregnes individuel pris i henhold til Bankens timepris, der p.t. udgør:	1000,00 pr. time	
Overførsel obligationer Totalkredit mv.	200,00	
Lånetilbud 0,00. Efterfølgende tilbud pr. stk.	1000,00	
Fast Track Vurdering ejendom	2500,00	
Fast Track Vurdering, skrivebordsvurdering	750,00	
Notering kurssikring overfor Totalkredit mv.	500,00	
Overdragelse af ejerpantebrev til andet pengeinstitut samt sletning af underpant	1000,00	